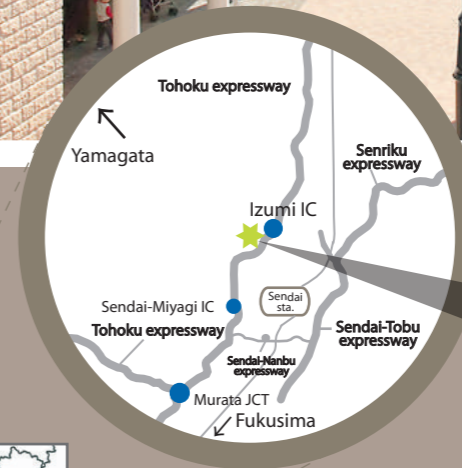


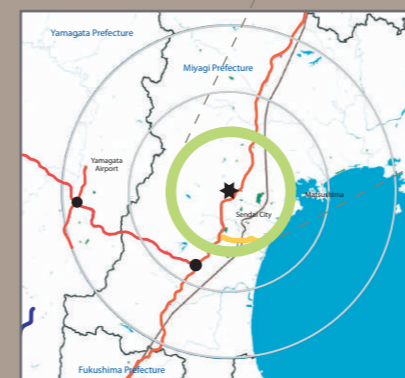
# Other Retail

	ADDRESS	STORE AREA ( M <sup>2</sup> )	SALES (Million Yen)	
1	Mitsukoshi Sendai/141	Aoba-ku, Sendai city	31,218	37,173
2	Fujisaki-Honkan/Fujisaki Annex Oomachi	Aoba-ku, Sendai city	28,983	48,693
3	Sakurano Sendai	Aoba-ku, Sendai city	23,330	14,753
4	Sakurano Ishinomaki	Ishinomaki city, Miyagi pref.	14,592	5,065
5	Sendai Forus	Aoba-ku, Sendai city	14,455	13,414
6	S-pal	Aoba-ku, Sendai city	9,972	—
7	Aer	Aoba-ku, Sendai city	9,577	—
8	Selva	Izumi-ku, Sendai city	10,157	10,071
9	Sendai Hill Side	Aoba-ku, Sendai city	9,229	—
10	The mall Sendai Naga-machi/Part 2	Taihaku-ku, Sendai city	14,422	—
11	Diamond city Sendai Natori	Natori city, Miyagi pref.	55,000	—

# SENDAI-IZUMI PREMIUM OUTLETS<sup>®</sup> | Miyagi, Japan



TOHOKU 東北



## Location

Sendai-Izumi Premium Outlets is located in the area of Izumi Park Town, which is about 28 kilometers southwest from Sendai station. The center is about 4.7 kilometers from Izumi Interchange of Tohoku expressway.

三菱地所・サイモン株式会社 〒100-0004 東京都千代田区大手町1-9-7  
 大手町フィナンシャルシティ サウスタワー19階  
 MITSUBISHI ESTATE · SIMON CO., LTD. Otemachi Financial City South Tower 19th Floor  
 1-9-7 Otemachi Chiyoda-ku Tokyo 100-0004 Japan

Tel. 03-3275-5252 Fax. 03-3275-5295

Tel. +81-3-3275-5252 Fax. +81-3-3275-5295

UPDATED: February 2017

**Retail**  
GLA (sq. ft.) 166,000; 80 stores

**Opening Dates**  
Opened in October 2008

**Overview**  
Sendai-Izumi Premium Outlets is located in Izumi Park Town, within 30 minutes by car from the downtown Sendai and is the northernmost Premium Outlets for Mitsubishi Estate Simon. This Premium Outlets is located adjacent to Royal Park Hotel to the north and another retail projects, "Park Town Tapio", developed by Mitsubishi Estate Corporation, to the west.

Population	50km	80km
Population	1.60 M	2.60M
Households	0.66 M	1.02M
Income Index	94.5	91.2

**Direct Distance from Major Population Areas**

Sendai	20 km
Yamagata	50 km
Ichinoseki	69 km
Koriyama	115 km

**営業面積**  
15,430㎡ 80店舗

**開業日**  
開業 2008年 10月

**立地概要**  
仙台泉プレミアム・アウトレットは、東北の中心である仙台市街から車で30分の圏内に位置する泉パークタウン内にあり、三菱地所・サイモンの「プレミアム・アウトレット」では最北端に位置している。本プレミアム・アウトレット北側にロイヤルパークホテルと西側を三菱地所が手がけるもうひとつの商業施設「パークタウンタピオ」がある。

**商圈人口\***

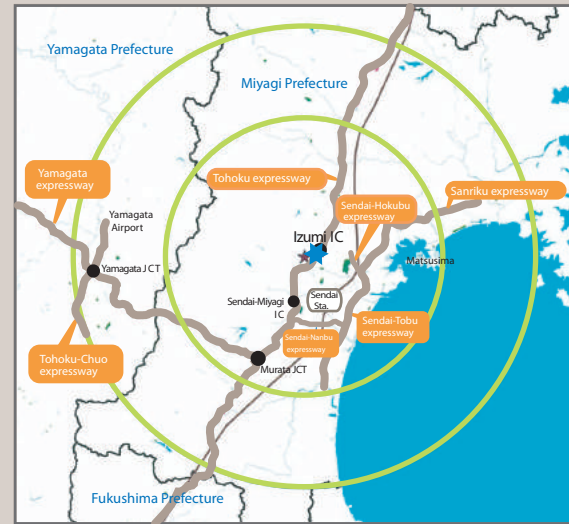
	30キロ	50キロ
人口	160万	260万
世帯数	66万	101万
所得指数	94.5	91.2

\* 平成17年推定値(平成7年・平成12年国勢調査からの推計)  
個人所得指標(平成15年度データ納税義務者一人当たり額についての指標)

**近隣の主要都市からの位置関係**

仙台	20 キロ
山形	50 キロ
一関	69 キロ
郡山	115キロ

**Access**



**By Car:**

**From Sendai area**  
Using Sendai Station  
Tenjin-kita IC  
20.0km > 30min.

**From Yamagata area**  
Using Yamagata Entrance  
Tohoku expressway  
Izumi IC  
67.0km > 50min.

**From Iwate area**  
Using Ichinoseki Entrance  
Tohoku expressway  
Izumi IC  
74.0km > 56min.

**From Fukushima area**  
Using Fukushima Entrance  
Tohoku expressway  
Izumi IC  
130.0km > 1hr,37min.n

**By Train:**

**From Sendai area**  
Using Sendai City subway  
Sendai St. ~ Izumi-Chuo St.  
16min. > 290yen

**From Yamagata area**  
Using Senzan Line  
Yamagata St. ~ Izumi-Chuo St.  
1hr,20min. > 1,190yen

**From Iwate area**  
Using Shinkansen  
Ichinozeki St. ~ Izumi-Chuo St.  
1hr. > 3,700yen

**From Fukushima area**  
Using Shinkansen  
Fukushima St. ~ Izumi-Chuo St.  
1hr. > 3,360yen

Using Shinkansen  
Koriyama St. Izumi-Chuo St.  
1hr. > 5,020yen

**アクセス**



**自動車:**

**仙台方面から**  
仙台駅利用  
20.0キロ > 30分

**山形方面から**  
東北自動車道  
山形蔵王インターチェンジ  
67.0キロ > 50分

**岩手方面から**  
東北自動車道  
一関インターチェンジ  
74.0キロ > 56分

**福島方面から**  
東北自動車道  
郡山インターチェンジ  
130.0キロ > 1時間37分

**電車:**

**仙台方面から**  
仙台市営地下鉄線(普通)利用  
仙台駅 泉中央駅  
16分 > 290円

**山形方面から**  
JR仙山線利用  
山形駅 泉中央駅  
1時間20分 > 1,190円

**岩手方面から**  
新幹線はやて利用  
一関駅 泉中央駅  
60分 > 3,700円

**福島方面から**  
新幹線やまびこ利用  
郡山駅 泉中央駅  
20分 > 3,360円

新幹線やまびこ利用  
郡山駅 泉中央駅  
40分 > 5,020円



Shoppers from around the world understand that a Premium Outlet Center® offers a unique and distinctive shopping experience. Premium Outlet Shopping® is an attraction in its own right, drawing customers from near and far. Each center features every day factory direct savings with a distinctive, upscale store mix of internationally recognized designers and high quality brand names. Located near major cities around the world, Premium Outlets® are easily accessible to both residents and visitors. The trademarked concept of Premium Outlets® is now recognized by shoppers from around the world as a mark of quality and authenticity.

他では体験できないようなショッピングが楽しめることで、世界中のお客さまに親しまれているプレミアム・アウトレット。各センターとも多彩な有名ブランド店が勢揃い、世界的に著名なデザイナー・ブランドや高級ブランドの品々が毎日プレミアム・アウトレットならではの特別価格で販売されています。遠くから訪れるお客さまが多いのも、プレミアム・アウトレットでのショッピングそのものがひとつのアトラクションとして人気を得ているためです。世界の主要都市近くに設置されていることもあり、周辺地域のお客さまはもとより、観光客の方々も気軽に立ち寄ることができます。プレミアム・アウトレットのこうした独自コンセプトは、本物のブランドに出会えるショッピング・センターとして、今では世界中のお客さまに高く評価されています。